

Nakło nad Notecią, dnia 20 lipca 2020 r.

L. dz. ...1917...../2020

Zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: ogłoszenia o zamówieniu na roboty budowlane Nr 555057-N-2020

Uprzejmie informuję, że dnia 20 lipca 2020 r. wpłynęły następujące pytanie od Wykonawców zainteresowanych przetargiem nieograniczonym na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działki Nr ewid. 445/5 wraz z rozbiórką istniejących budynków gospodarczo – garażowych oraz budową instalacji kanalizacji deszczowej na działce Nr ewid. 469/10 w Nakle nad Notecią:

1. „Proszę o wyjaśnienie zapisów rozdziału XV pkt. 1b) SIWZ dotyczącego kryterium – skrócenia terminu realizacji. W tabeli zakres terminu wykonania i związanej z nim punktacji mieści się w zakresie 24 do 42 miesięcy, natomiast w treści poniżej jest pisane, iż minimalny jest 12 miesięcy, a maksymalny termin wykonania 24 miesiące. Proszę określić ostatecznie jaki jest minimalny i maksymalny termin realizacji?”

Odpowiedź:

Minimalny termin wykonania zamówienia wymagany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż **24 miesiące**, licząc od daty zawarcia umowy, a maksymalny termin wykonania zamówienia nie może być dłuższy niż **48 miesięcy**. Zaoferowanie krótszego terminu wykonania zamówienia niż **24 miesiące** liczone będzie, jak dla **24 miesięcy**, przy czym Zamawiający przyjmie termin wykonania zamówienia wskazany przez Wykonawcę.

W przypadku, kiedy Wykonawca w formularzu ofertowym wpisze termin wykonania zamówienia dłuższy niż **48 miesięcy**, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z treścią SIWZ.

W przypadku, kiedy Wykonawca w formularzu ofertowym nie wpisze terminu wykonania zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia

w terminie **24 miesięcy**, licząc od daty zawarcia umowy, i tym samym uzyskać maksymalną liczbę punktów.

2. „Kary umowne:

a) Proszę o obniżenie kar umownych dotyczących realizacji prac i usuwania wad i usterek na 0,1%

b) Proszę o zmianę treści – słowa „opóźnienie” na „zwłokę”.

Wykonawca nie może być obciążany karami za zwłokę w terminie realizacji i usuwania wad i usterek, za które nie ma odpowiedzialności”.

Odpowiedź:

a) Zamawiający obniża kary umowne dotyczące realizacji prac i usuwania wad i usterek na 0,15%.

b) Zamawiający zmienia treść – słowa „opóźnienia” na „zwłokę”.

„§ 13 KARY UMOWNE

2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy następujące kary umowne:

a) **za zwłokę** w wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w § 6 ust. 1 **pkt 3)** - w wysokości **0,15 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 - za każdy dzień **zwłoki**,

b) **za zwłokę** w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub odbioru ostatecznego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego - w wysokości **0,15 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 - za każdy dzień **zwłoki**;

c) **za zwłokę** w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie okresu gwarancji lub rękojmi, w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad - w wysokości **0,15%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 - za każdy dzień **zwłoki**;

d) **za zwłokę** w wykonaniu prac w stosunku do któregośkolwiek z terminów pośrednich, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego - w wysokości **0,15 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 - za każdy dzień **zwłoki**, począwszy od 21 dnia opóźnienia;”

Zamawiający zmienia również §21 ust. 1 pkt 5., który otrzymuje następujące brzmienie: „1. 1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia

od umowy w następujących przypadkach: 5) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania prac **w terminie, o którym** mowa w § 6 ust. 1 **pkt 2** umowy, a opóźnienie to trwa dłużej, niż 30 dni”.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, iż zmianie ulega Rozdział XII SIWZ Opis sposobu przygotowania ofert Punkt 2 (ramka):

2. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

<p>Nazwa i Adres Zamawiającego</p> <p>Oferta – Przetarg nieograniczony na:</p> <p>Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działki Nr ewid. 445/5 wraz z rozbiórką istniejących budynków gospodarczo – garażowych oraz budowa instalacji kanalizacji deszczowej na działce Nr ewid. 469/10 w Nakle nad Notecią</p> <p>nie otwierać przed dniem 24 lipca 2020 r. godz. 10:15</p> <p>Nazwa i Adres składającego ofertę</p>

Zamawiający informuje, iż zmianie ulega Rozdział XIII SIWZ Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert Punkt 1 i 2:

- „1. Oferty należy składać do dnia **24 lipca 2020 r.** do godziny 10:00 w sekretariacie Spółki przy ul. Bolesława Krzywoustego 7A w Nakle nad Notecią.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **24 lipca 2020 r.** o godzinie 10:15 w siedzibie Spółki w Sali konferencyjnej.”

Specjalista
ds. Zamówień Publicznych
Podemski
Agnieszka Podemska

Prezes Zarządu
Rostkowski
Szymon Rostkowski

